

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses für den Bebauungs- und Grünordnungsplan

„Sondergebiet Photovoltaikanlage“ bei Floß

Flur-Nrn. 402 (TF), 402/1 (TF), 403 (TF), 411 (TF) Gemarkung Schönbrunn

Der Markt Floß hat mit Beschluss vom 28.05.2020 den Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Photovoltaikanlage“ als Satzung beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Photovoltaikanlage in Kraft. Jedermann kann den Bebauungsplan mit der Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Bebauungsplan berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, bei dem Markt Floß einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

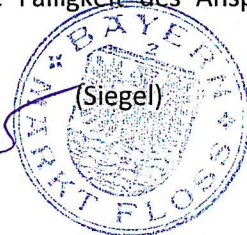
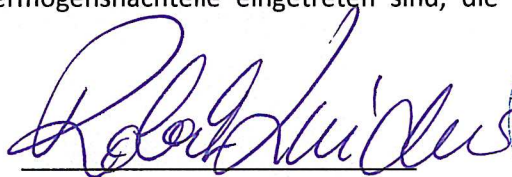
1. eine nach § 214 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans,
3. nach § 214 Abs. 3 S. 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs und
4. nach § 214 Abs. 2a im beschleunigten Verfahren beachtliche Fehler,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruches herbeigeführt wird.

92685 Markt Floß/Opf. 02. Nov. 2020

Ort, Datum

Robert Lindner, 1. Bürgermeister



Auszuhängen am: 02.11.2020

Tatsächlich ausgehängt am: 02.11.20

Abzunehmen am: 16.11.2020

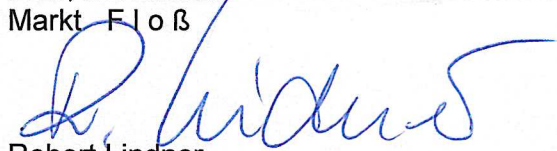
Tatsächlich abgenommen am: 16.11.20

Bekanntmachungsvermerk

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses für den Bebauungs- und Grünordnungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ bei Floß wurde am 02.11.2020 öffentlich bekannt gemacht.

Die Bekanntmachung wurde am 02.11.2020 angeheftet und am 19.11.2020 wieder abgenommen.

Floß, 20.11.2020
Markt Floß



Robert Lindner
1. Bürgermeister